



Eigentum, sinnvoll auch im Alter

Niedrige Zinsen verlocken derzeit zum Immobilienkauf. Dabei denken viele Menschen auch an ihre Altersvorsorge. Aber einer aktuellen Studie zufolge ist Wohneigentum nicht immer die erste Wahl. Was muss man beim Kauf beachten?

Wenn Ihr Sparbuch und die Obligationen fast nichts mehr abwerfen und Ihnen Aktien als zu riskant erscheinen, liegt eine Investition in eine Immobilie auf der Hand. Obwohl der Schweizer Immobilienmarkt als «sicherer Hafen» eingestuft wird, muss eine Immobilie nicht immer die richtige Altersvorsorge sein.

Was müssen Sie vor dem Kauf beachten:

- Lage: Erschliessung, Anbindung an Strasse und öV, Erschliessung für Einkauf, Gesundheit und Kultur
- Hypothek: Ein Vergleich der Finanzierung bringt Rosen. Langfristige Kredite bringen Budgetsicherheit, sind aber teuer.
- Nebenkosten: Eine nachhaltige Bauweise erspart Ihnen teure Folgekosten.
- Persönliche Präferenzen: Was passt zu mir? Wohnung, Haus, freistehend, Stadt, Land, selbstbewohnt, vermietet, ...

Ihre profunde Partnerin rund um Immobilien.